

Wenn Sie möglicherweise Ihre **'Aqua Vive Hausboot'** oder **'Maas-Villa'**
in Ohé en Laak verkaufen wollen,
wenden Sie sich bitte zunächst unverbindlich an **BijzonderHuis.com**



Wir berechnen Ihnen als Verkäufer **keine Maklerprovision!**



„BijzonderHuis“ ist auch auf dem deutschen Markt mit Freizeitimmobilien aktiv!

Wohnen Gewerbe Anlage Ausland

Suchen Anbieten Suchanzeigen Baufinanzierung Hausbau Umzug

BIJZONDERHUIS.COM

Immobilien, Wohnungen, Häuser

Was suchen Sie?

Wo suchen Sie?

z.B. 3 Zimmer Wohnung zur Miete z.B. 50823, Köln, Berlin Mitte, HH

Suchen

- Kaufen**
 - Haus kaufen
 - Wohnung kaufen
 - Grundstücke
 - Zwangsversteigerung
 - weitere ...
- Mieten**
 - Wohnung mieten
 - Haus mieten
 - Wohnen auf Zeit
 - WGs
 - weitere ...
- Bauen**
 - Hausbau & Kataloge
 - Fertighäuser
 - Massivhäuser
 - Musterhäuser
 - Musterhausparks
- Sonstiges**
 - Renditeobjekte
 - Immobilien Projekte
 - Auslandsimmobilien
 - Seniorenwohnen
 - Online-ID Suche

Einfach und günstig Mieter oder Käufer finden

Anzeige erstellen

Suchanzeige aufgeben **Angebote per E-Mail erhalten** **Immobilienanzeige aufgeben** **In Suchanzeigen stöbern**

Veröffentlichen Sie Ihre Anforderungen als Suchanzeige zum Kauf oder zur Miete:
✓ im individuellen Anzeigentext beschreiben Sie Ihre Wunsch-Immobilie

Mit einer Immobilienanzeige finden Sie schnell Käufer/Mieter für Ihre Immobilie:
✓ Anzeige mit 99 Bildern, 3 Dokumenten und ausführlicher Beschreibung

Feedback ^ Suchverlauf ^ Merktzettel 0 ^

Wir bewerben Ihr Hausboot (zum Selbstkostenpreis) einer aktiven deutschen Website!
Inklusive Platzierung von bis zu 100 Fotos, den Grundrissen, der Broschüre und der Videopräsentation.
Wir kümmern uns auch um die Übersetzung.

Einige Käufer von BijzonderHuis kommen zu Wort



Henriëtte & Marcel Kocks

Waren schon lange auf der Suche nach einem schönen Plätzchen am Meer. Habe mir die bekannten Sehenswürdigkeiten viel angeschaut, ziemlich viele Objekte besichtigt.

Nur nicht alles. Und dann kommen Sie zur Website von Bijzonder Huis. Und dann ist da noch ein Haus, das „es sein könnte“. Ein wunderschönes Penthouse in Callantsoog. Die ersten Kontakte per E-Mail und Telefon mit Herrn Coltof waren formell und sachlich. So soll es sein! Der erste Kontakt vor Ort ist mehr als angenehm. Mitdenkend, beratend, sympathisch und mehr als korrekt in Einstellung und Einstellung.

Schließlich handelt es sich um den Vertreter des Verkäufers.

Und doch empfinden und erleben wir es anders.

Der Deal ist sehr schnell abgeschlossen, die Verträge sind unterschrieben und dann beginnt die Nacharbeit und der damit verbundene „Ärger“.

Auch hier ist Marcel Coltof hilfreich und prozessbeschleunigend. Innerhalb von zwei Wochen sind wir beim Notar und alles wird geklärt und geregelt.

Wir haben unser Traumhaus in bester Lage.

Super zufrieden damit. Und das Beste daran: Es fühlt sich von allen Seiten einfach gut an.

Vom ersten Kontakt bis zum letzten Scribble auf Papier.

Und die letzten Punkte danach und die Nachsorge verliefen mehr als gut.

Und jetzt genießen wir unser wunderschönes Plätzchen an der Küste in vollen Zügen.

Marcel versteht es, aber das muss auch am Namen liegen!

Hildegard & Andreas Laetsch

Seit einigen Jahren suchen wir ein Hausboot in der Region Aachen. Wir haben jetzt unser Traumhausboot durch eine Anzeige von **BijzonderHuis.com** gefunden. Die sehr umfangreichen Informationen, die wir sofort erhielten, und die Beratung von Marcel Coltof gaben uns schnell eine Entscheidung, den Kaufvertrag innerhalb einer Stunde zu unterzeichnen. Jetzt sind wir der glückliche Besitzer eines Aqua Vive Hausboot im gemütlichen Yachthafen von Ohé en Laak. Unsere Hausboot Wirt Vermietet durch NOVASOL und die Rezeption am Hafen. Die Verwaltung ist auch sehr gut Organisiert. Als Mediator ist Marcel Coltof in alle Aspekte des Projekts involviert. Wir sind sehr zufrieden mit unserem Aqua Vive Hausboot im schönen Süd-Limburg. Vielen Dank Marcel! Liebe Grüßen, Andreas und Hildegard Laetsch.



Ines & Michael Traber

Wir haben über Marcel Coltof in Nordholland (Julianadorp) ein Ferienhaus gekauft.

Die Auswahl an Immobilien ist sehr hochwertig, der Service sehr kundenfreundlich und flexibel!

Die Beratung durch Marcel Coltof war außerordentlich sachkundig, hilfreich und fair!

Wir haben uns sofort in unserem Hause wohl gefühlt und dank der exzellenten und engagierten Hilfe die für uns richtige Immobilie gefunden.

Alle unsere unzähligen Fragen wurden umgehend beantwortet.

Marcel Coltof hatte uns in Angelegenheiten der Abwicklung unterstützt, die weit über die Leistung

eines guten Immobilienmaklers hinausgingen.

Er hat uns sehr gut und freundschaftlich beraten.



Wir berechnen Ihnen als Verkäufer keine Maklerprovision.

- Als Verkäufer erheben wir keine Maklergebühren.
- Wir vereinbaren mit Ihnen einen **NETTO FESTPREIS**, Sie wissen genau, was Ihnen bei der Verkauf von Ihre Hausboot oder 'Maas-Villa' und notariellen Übertragung **netto ausgezahlt** wird.
- Wir sparen unsere Maklerprovision auf den mit Ihnen vereinbarten Preis, so dass der Käufer uns am Ende belohnt.

- Wir bewerben Ihre 'Aqua Vive Hausboot' oder 'Maas-Villa' auf allen wichtigen Social-Media-Kanälen.
- Wir versenden regelmäßig gezielte Newsletter an unsere komplette Datenbank (ca. 7.000 aktuelle Adressen).
- Wir schalten regelmäßig Anzeigen in regionalen Deutsche und Holländische Zeitungen.

- Wir organisieren Besichtigungen 7 Tage die Woche. (Auch am Sonntag!)
- Wir überwachen die Übertragung bei Notar und übergabe von Ihre 'Aqua Vive Hausboot oder 'Maas-Villa'.
- Wenn Sie sich für **BijzonderHuis** entscheiden, schließen Sie einen exklusiven Verkaufauftrag für einen Zeitraum von sechs Monaten ab.
- Für den unwahrscheinlichen Fall, dass innerhalb von sechs Monaten kein Käufer für Ihre Hausboot oder Maas-Villa gefunden werden kann, können Sie den Kaufauftrag um einen zweiten Zeitraum von sechs Monaten verlängern.
- Gut zu wissen: **96 %** der von uns übernommenen Aufträge werden innerhalb von sechs Monaten abgeschlossen.
- Als Verkäufer waren wir direkt an der Verkauf von die Aqua Vive Hausboats in Ohé en Laak beteiligt und haben schon drei Maas-Villa's verkauft.

Für weitere Informationen nehmen Sie Kontakt mit uns auf.

Telefon 0031.20.237.9302 (Büro)

Handy 0031.6507.45006 (Marcel Coltof)

Mail info@BijzonderHuis.com

Website www.BijzonderHuis.com

